

На основу члана 32. став 1. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 2. став 3. тачка 1., члана 3. став 1. тачка 1., члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024) и члана 39. став 1. тачка 22. Статута Града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 28/2018), Скупштина града Лесковца на 16. седници одржаној 25. 26. и 27. децембра 2025. године, дана 25. децембра 2025. године, донела је

## ОДЛУКУ

### О СНАБДЕВАЊУ ВОДОМ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА

#### І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

##### *Предмет уређивања*

##### Члан 1.

Овом Одлуком уређује се начин обављања комуналне делатности - снабдевање водом за пиће на територији града Лесковца и то: технички и други посебни услови за вршење комуналне делатности; начин обезбеђивања континуитета у вршењу комуналне делатности; права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника услуга; начин обрачуна и наплате накнаде за комуналне услуге; обавезе вршиоца комуналне делатности и органа Града Лесковца у случају поремећаја или прекида у пружању комуналне услуге; случајеви под којима се корисницима може ускратити пружање комуналних услуга; начин вршења надзора над обављањем комуналне делатности, као и друга питања од значаја за обављање комуналне делатности, у складу са законом и другим прописима којима се уређује обављање ове комуналне делатности.

##### Члан 2.

Снабдевање водом за пиће, у смислу закона којим се уређују комуналне делатности и ове Одлуке, јесте захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент.

Комунална делатност из става 1. овог члана је делатност од општег интереса у складу са Законом о комуналним делатностима и општег економског интереса у складу са Законом о заштити потрошача.

##### *Вршилац комуналне делатности*

##### Члан 3.

Комуналну делатност снабдевања водом за пиће на територији града Лесковца, осим на територији насељених места Грделица и Предејане, обавља Јавно комунално предузеће „Водовод“ Лесковац, а у насељеним местима Грделица и Предејане Јавно комунално предузеће „Грделица“ Грделица, односно јавна комунална предузећа која је Скупштина града Лесковца основала за обављање ове комуналне делатности, у складу са Законом и другим прописима којима се уређује обављање комуналних делатности, оснивачким актом и овом Одлуком (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности).

Вршилац комуналне делатности обавља делатност из става 1. овог члана на територији града Лесковца и насељеним местима у складу са урбанистичким и развојним планом града Лесковца, и то преко изграђене комуналне инфраструктуре коју му је оснивач актом о оснивању пренео на коришћење.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"ВОДОВОД"

91

ДАТУМ: 09.01 2026 год  
ЛЕСКОВЦА

#### **Члан 4.**

Вршилац комуналне делатности дужан је да обавља комуналну делатност снабдевања водом за пиће у складу са Годишњим програмом пословања који доноси вршилац комуналне делатности а сагласност на исти даје Скупштина града Лесковца најкасније до 31. децембра текуће године за наредну годину и исти нарочито садржи врсту, обим и динамику радова на одржавању јавног водовода.

#### ***Корисник комуналне услуге***

#### **Члан 5.**

Корисник у смислу ове Одлуке јесте свако правно или физичко лице, односно предузетник, који је власник пословног или стамбеног објекта, пословне или стамбене јединице која је прикључена на јавни водовод у складу са одредбама ове Одлуке или лице на које је власник правним послом пренео кориснички статус и о томе обавестио вршиоца комуналне делатности.

#### ***Значење појединих израза у Одлуци***

#### **Члан 6.**

Поједини изрази у смислу ове Одлуке имају следеће значење:

1. „јавни водовод“ јесте скуп повезаних објеката који су у функцији захватања воде из уређеног и заштићеног изворишта, прераду, складиштења и транспорта воде за пиће дистрибутивном водоводном мрежом до водомера корисника;
2. „јавна водоводна мрежа“ је скуп повезаних цевовода, објеката и уређаја којим се вода за пиће дистрибуира корисницима;
3. „водоводни прикључак“ је цевни спој од уличне водоводне мреже до вентила, уграђеног непосредно иза водомера укључујући и вентил;
4. „водоводни шахт“ је подземни грађевински објекат у коме је смештена водоводна арматура и фазонски комади и која се налази на водоводној мрежи на јавној површини;
5. „водомерни шахт“ је подземни грађевински објекат за смештај водомера са припадајућом арматуром и фазонским комадима;
6. „водомерна просторија“ је просторија у објекту корисника у којој је смештен водомер и пратећа опрема, када није могуће извести водомерни шахт;
7. „водомер“ је мерни инструмент, односно мерило пројектовано да мери, меморише и приказује запремину воде која пролази кроз мерни уређај у условима мерења;
8. „главни водомер“ је мерни инструмент постављен у водомерној шахти и/или водомерној просторији који служи за мерење потрошње воде за цео објекат, више објеката или посебних делова објекта, односно више власника или корисника;
9. „индивидуални водомер“ је мерни инструмент уграђен на унутрашњим инсталацијама корисника, иза главног водомера, који служи за мерење потрошње воде из јавног водовода за појединачне станове, односно појединачне пословне просторије, као и за мерење потрошње воде из сопственог водозахвата корисника;
10. „периодични преглед водомера“ је оверавање постојећих водомера у систему од стране вршиоца комуналне делатности који се врши у роковима прописаним Законом о метрологији;

11. „сервисирање и контролисање водомера“ је дефектажа, поправка и контрола исправности водомера корисника;
12. „модул за даљинско читавање водомера“ је уређај који се монтира на кућишту водомера и служи за бежично читавање кућних, индустријских и комбинованих водомера;
13. „унутрашња водоводна инсталација“ је скуп цевовода и уређаја на парцели и у објекту корисника, од вентила иза водомера до точећих места корисника, не укључујући вентил;
14. „превезивање корисника“ је прикључење постојећег корисника на замењену или новоизграђену уличну водоводну мрежу;
15. „извориште“ јесте простор на коме се захвата сирова вода за потребе водоснабдевања;
16. „јавно водоснабдевање“ јесте снабдевање водом за пиће из јавног водовода;
17. „постројење за прераду воде“ је скуп опреме и објеката у којима се низом различитих процеса и операција врши пречишћавање сирове воде до нивоа квалитета воде за пиће прописане законом;
18. „резервоар“ је објекат за складиштење воде за пиће;
19. „цевовод сирове воде“ је цевовод који допрема сирову воду од изворишта до постројења за прераду воде;
20. „погонска спремност система“ је обезбеђивање адекватног притиска и квалитета воде у водоводној мрежи за санитарне и противпожарне потребе;
21. „вршилац комуналне делатности“ је Јавно комунално предузеће;
22. „имаоци јавних овлашћења“ су државни органи, органи аутономне покрајине и локалне самоуправе, посебне организације и друга лица која врше јавна овлашћења у складу са законом, односно друга правна лица која пружају услуге од јавног значаја већем броју корисника;
23. „регистровани корисник“ је корисник који је у складу са Законом и овом Одлуком регистрован у службеној евиденцији вршиоца комуналне услуге;
24. „површина јавне намене“ (у даљем тексту: јавна површина) јесте простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.).

## **II ТЕХНИЧКИ И ДРУГИ ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ ЗА ПИЋЕ**

### *Технички системи*

#### **Члан 7.**

Снабдевање водом за пиће врши се путем одговарајућег техничко-технолошког водоводног система.

Водоводни систем чини:

- Јавни водовод и
- Унутрашње водоводне инсталације.

Јавни водовод чине следећи међусобно повезани технички објекти:

1. изворишта са објектима, опремом и уређеним зонама санитарне заштите;
2. цевоводи сирове воде од изворишта до постројења за прераду воде за пиће са пратећом опремом;
3. постројење за прераду воде;
4. цевоводи воде за пиће од постројења за прераду воде до резервоара са пратећим објектима;
5. резервоари;
6. постројења за повишење притиска (пумпне станице);
7. водоводна мрежа;
8. хидранти;
9. водоводне шахте;
10. прикључци до вентила иза водомера корисника, укључујући и вентил;
11. уређај за мерење испоручене количине воде на прикључку (у даљем тексту: водомер);
12. водомерна шахта;
13. други припадјући објекти и уређаји.

Под унутрашњим водоводним инсталацијама, у смислу ове Одлуке, подразумевају се цевоводи и уређаји од вентила иза водомера до точећих места корисника (не укључујући вентил) и други припадајући објекти и уређаји.

### *Изградња и реконструкција јавног водовода*

#### **Члан 8.**

Јавни водовод гради се, користи и одржава у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима који се односе на ту врсту објеката, као и прописима којима су утврђени услови у погледу заштите животне средине, а који својим радом не угрожавају безбедност људи, других објеката и имовине.

Подручја изворишта воде и водозавата су под посебном заштитом.

#### **Члан 9.**

Изградња и реконструкција јавног водовода врши се у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и другим прописима којима се уређује изградња комуналне инфраструктуре.

Израђена јавна водоводна мрежа на територији града представља имовину Града Лесковца.

Новоизграђену јавну водоводну мрежу по добијању употребне дозволе Град преноси одлуком Градског већа на управљање вршиоцу комуналне делатности, у складу са законом којим се уређује јавна својина.

#### **Члан 10.**

Изградњу јавне водоводне мреже и објеката за водоснабдевање планира и обезбеђује Град Лесковац, у складу са захтевима вршиоца комуналне делатности, или вршилац комуналне делатности.

Град Лесковац, као инвеститор, може изградњу поверити и другим привредним друштвима, односно предузетницима, у складу са законом о јавним набавкама.

Вршилац комуналне делатности, по овлашћењу у име Града Лесковца, може изградњу поверити и другим привредним друштвима, односно предузетницима, у складу са законом о јавним набавкама.

#### **Члан 11.**

Изграђена јавна водоводна мрежа, након добијања употребне дозволе, уписује се у катастар водова, у складу са законом којим се уређује поступак уписа у катастар непокретности и водова.

Градска управа обезбеђује сву техничку и другу потребну документацију за упис изграђеног јавног водовода у катастар водова.

### ***Одржавање водоводног система***

#### **Члан 12.**

Вршилац комуналне делатности одржава јавни водовод, односно јавну водоводну мрежу која му је предата на управљање и одржавање и дужан је да се стара о њеном несметаном функционисању.

Одржавање јавне водоводне мреже представља скуп активности које се предузимају како би водоводна мрежа била у исправном и функционалном стању.

#### **Члан 13.**

Одржавање јавног водовода реализује се кроз инвестиционо одржавање, текуће (редовно) одржавање и хитне интервенције.

Инвестиционо одржавање јесте извођење грађевинско-занатских, односно других радова у циљу побољшања услова коришћења објеката јавног водовода, у току експлоатације, а које обухвата између осталог и одржавање цевовода и инсталација водовода, изградњу и реконструкцију јавне водоводне мреже са изградом прикључака.

Текуће (редовно) одржавање објекта јавног водовода јесте извођење радова који се предузимају ради спречавања оштећења која настају употребом објекта или ради отклањања тих оштећења, а састоје се од прегледа, поправки и предузимања превентивних и заштитних мера, односно сви радови којима се обезбеђује одржавање објекта на задовољавајућем нивоу употребљивости ради предузимања активности на смањењу губитака воде, као и испирање дистрибутивног система јавне водоводне мреже којим се одржава микробиолошка исправност воде, уклањају се микронечистоће из водоводних цеви и повећава бистрина воде, а након сваке веће хаварије избацују се механичке нечистоће из мреже. Под текућим (редовним) одржавањем јавне водоводне мреже подразумева се и контрола исправности и замена неисправних уличних вентила и противпожарних хидраната, као и поправка и замена истих по потреби, замена нечитких и

неисправних водомера, поправка и замена деоница мреже и прикључака, замена или поправка дотрајалих уређаја на објектима јавног водовода и сви остали радови неопходни за обезбеђивање несметаног функционисања јавног водовода. Изузетно, поред текућег одржавања јавне водоводне мреже, испирање мреже спроводи се и по пријави корисника.

Хитне интервенције јесу најнеопходнији радови на објектима из система водоснабдевања којима се за време трајања хаваријског догађаја успоставља адекватно водоснабдевање, отклања непосредна опасност по живот и здравље људи или за околину, и у случају изненадних поремећаја у раду неког од објеката из система за водоснабдевање.

#### Члан 14.

О одржавању унутрашњих водоводних инсталација дужан је да се стара корисник односно власник објекта, а посебно о благовременој замени и реконструкцији оштећених и/или дотрајалих водоводних инсталација.

#### *Заштита комуналних објеката јавног водовода*

#### Члан 15.

Вршилац комуналне делатности дужан је да предузима потребне мере за заштиту техничких објеката јавног водовода приликом извођења радова на одржавању.

Изнад, испод и поред комуналних објеката јавног водовода не могу се градити други објекти, инсталације и уређаји, осим у посебним случајевима и под посебним условима са којима се писаним путем сагласи вршилац комуналне делатности.

Растојање комуналних објеката јавног водовода од другог објекта или других инсталација мора бити толико да се приликом радова на објекту или другим инсталацијама не угрожава сигурност других објеката или обрнуто.

Приликом изградње нових објеката неопходно је придржавати се одредби усвојеног просторног плана града Лесковца у делу правила грађења и дозвољених одстојања линијских инфраструктурних објеката и објеката високоградње.

Уколико су растојања између инсталација недовољна приликом изградње треба применити заштитне тунеле, заштитне цеви, а сва укрштања инсталација у том случају морају бити изграђена као трајна.

Санитарно растојање комуналних објеката јавног водовода од других објеката одређује вршилац комуналне делатности сагласно законским прописима.

На свим главним цевоводима који служе за водоснабдевање, није дозвољена изградња објеката у ширини не мањој од 30 m, односно 15 m од осовине цевовода, са обе стране, а у складу са условима ЈКП Водовод ради спречавања угрожавања функционалности, стабилности и безбедности објеката комуналне инфраструктуре. Под главним цевоводима подразумевају се магистрални потисни цевовод сирове воде од акумулације „Барје“ до Постројења за прераду воде „Горина“ (у даљем тексту ППВ „Горина“), магистрални цевовод чисте воде од ППВ „Горина“ до резервоара „Вучје“ и резервоара „Рударска коса“ и главни потисни цевоводи у граду.

На магистралним цевоводима забрањена је изградња привремених и сталних објеката, као и приступних саобраћајница.

Није дозвољено подбушивање испод трупа саобраћајнице за пролаз осталих инсталација имаоца јавних овлашћења када у трупу пута пролази главни потисни цевовод, Ø700, Ø500 и Ø400 и осталим транзитним цевоводима. На местима прелаза осталих инсталација испод трупа пута обавезно предвидети раскопавање саобраћајнице, како се ови важни потисни цевоводи не би оштетили.

Изградња нових комуналних инсталација и других објеката, као и санација, реконструкција и адаптација постојећих, у близини јавног водовода не сме угрозити постојеће водоводне објекте. Инвеститор и извођач радова дужни су да обезбеде посебне мере заштите цевовода под условима које утврђује вршилац комуналне делатности.

Комунални и други грађевински објекти који се граде у непосредној близини, изнад или испод комуналних објеката (цевовода и других постројења и уређаја) и у зонама и појасевима санитарне заштите могу се градити само у складу са мишљењем и условима које издаје вршилац комуналне услуге.

#### **Члан 16.**

Уколико било које лице (физичко, правно, предузетник, имаоци јавних овлашћења) регистровано на територији града Лесковца или ван ње, приликом извођења радова изазове оштећење на јавној водоводној мрежи, које за последицу има прекид у водоснабдевању, обавестиће без одлагања вршиоца комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности евидентираће постојање оштећења на јавном водоводу, насталог приликом рада инвеститора, односно лица које је проузроковало штету, урадиће Записник са урађеном сликом позиције и изгледом оштећења, након чега ће поднети пријаву надлежним инспекцијским органима града Лесковца, а затим и тужбу надлежном суду за накнаду штете.

#### **Члан 17.**

Водоводни шахт и други отвори на техничком објекту јавног водовода морају увек бити безбедни и приступачни за интервенцију и одржавање и морају имати одговарајуће затвараче (поклопце).

Уколико су отвори изграђени на јавној површини затварачи (поклопци) морају бити у нивоу подлоге, а уколико су изграђени на делу саобраћајнице могу имати уграђен и уложак против буке.

У циљу несметаног и безбедног одвијања саобраћаја управљач пута је дужан да евидентира оштећене или уклоњене затвараче на отворима из става 1. овог члана, и да о истом без одлагања, а најкасније у року од пет (5) дана писаним путем обавести лице које управља инфраструктурним објектом и надлежно одељење Градске управе града Лесковца.

У случају недостатка или оштећења затварача отвор се мора видно обележити, од стране вршиоца комуналне делатности.

Забрањено је оштећивати и уклањати затвараче и улошке против буке са отвора из става 1. овог члана.

Управљач пута дужан је да место на коме се налази технички објекат јавног водовода приликом извођења радова посебно заштити од оштећења, затрпавања, неправилног коришћења, као и да омогући да у сваком тренутку буде приступачан ради одржавања.

За време извођења радова у отвору, лице које изводи радове дужно је да отвор огради препрекама и обележи видљивим знацима, а по завршетку радова отвор прописно затвори и површину око отвора доведе у првобитно, чисто и уредно стање.

#### Члан 18.

У циљу заштите јавног водовода кориснику је забрањено:

1. да уклони водомер или скине пломбу са водомера, поправља или ангажује друго лице ради поправке водомера, осим вршиоца комуналне делатности;
2. да користи унутрашње водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;
3. да затвара вентил испред водомера осим у случају хаварије на унутрашњим инсталацијама, уколико вентил иза водомера није у функцији, с тим да о томе одмах а најкасније у року од 24 часа обавести вршиоца комуналне делатности писаним путем или путем електронске поште на званичан e-mail вршиоца комуналне делатности;
4. отварање вентила на заобилазном воду у водомерној шахти и скидање пломбе без сагласности и знања вршиоца комуналне делатности;
5. да изврши самовласно прикључење на јавни водовод;
6. да другом лицу дозволи прикључење својих инсталација на његове унутрашње инсталације;
7. да уграђује водоводне цеви на водоводном прикључку испред водомера;
8. повезивање алтернативних извора воде (подземне бунарске воде или планинских извора и сл.) са водоводним инсталацијама које се напајају из водоводне мреже преко централног система водоснабдевања;
9. да у водомерни шахт спроведе канализационе, кабловске и гасне инсталације, и сл.;
10. да гради објекте, насипе и сади засад над магистралним цевоводом и на јавној водоводној мрежи;
11. да врши неовлашћено манипулисање водомером у делу који се односи на оштећење или уклањање пломбе са водомера из јавног водовода;
12. да врши неовлашћено манипулисање индивидуалним водомером који мери потрошњу воде из сопственог водозавхвата, да га самостално скида, мења и поново инсталира;
13. да на непокретности која се налази испод, изнад или поред комуналних објеката обавља радове и предузима било какве радње које ометају или онемогућавају пружање комуналних услуга;
14. да угрожава објекте и опрему, који су у функцији обављања комуналне делатности, засађивањем растиња које има дубок корен, вишегодишњих усева и дрвећа, постављањем монтажних објеката, изградњом помоћних, економских, стамбених, пословних и пословно-стамбених објеката изнад и поред водоводних цеви, који могу да утичу на функционалност или стабилност инсталација;
15. ометање вршења комуналне услуге или коришћења комуналних објеката и уређаја на њима остављањем ствари, возила или на други начин ометати или спречавати вршиоца делатности у пружању комуналних услуга.

У свим случајевима из става 1. тачка 1. до 15. овог члана вршилац комуналне делатности ће такав прикључак искључити, а кориснику поднети тужбу надлежном суду или пријаву тужилаштву, и пријавити прекршај надлежном инспекцијском органу и приложити доказе о томе.

### **III ПРИКЉУЧЕЊЕ УНУТРАШЊИХ ВОДОВОДНИХ ИНСТАЛАЦИЈА СА ЈАВНОМ ВОДОВОДНОМ МРЕЖОМ**

#### **Члан 19.**

У улици у којој је изграђена нова јавна водоводна мрежа, унутрашње водоводне инсталације објекта морају се прикључити са том мрежом према техничким условима које одређује и издаје вршилац комуналне делатности, најкасније у року од шест (6) месеци од дана када је извршена примопредаја водоводне мреже вршиоцу комуналне делатности, а за коју је претходно издата употребна дозвола.

Приликом примопредаје водоводне мреже, постројења и уређаја између инвеститора и вршиоца комуналне делатности, вршиоцу комуналне делатности предаје се пратећа техничка документација (грађевинска дозвола, решење о одобрењу за извођење радова, употребна дозвола са пратећом пројектно-техничком документацијом), све привремене и окончана ситуација, као и одлука јединице локалне самоуправе о давању на коришћење.

Вршилац комуналне делатности дужан је да писаним путем обавести будуће кориснике из члана 5. ове Одлуке да су се стекли услови за прикључење на јавну водоводну мрежу.

Све радове на изградњи водоводних прикључака и прикључење будућих корисника ради искључиво вршилац комуналне делатности.

На јавну водоводну мрежу може се прикључити и објекат у улици у којој није изграђена улична канализациона мрежа, ако је техничком документацијом и условима вршиоца комуналне делатности предвиђено одвођење отпадних вода у септичку јаму.

#### **Члан 20.**

Прикључење на систем јавног водовода врши се непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен.

Изузетно, ако не постоји могућност да се унутрашње водоводне инсталације непосредно прикључе на јавну водоводну мрежу, постављање водоводног прикључка и постављање водомерне шахте може да се изведе на парцели која се налази непосредно до улице у којој је изграђена водоводна мрежа, уз писану сагласност власника, или фактичког корисника парцеле у којој се поставља водомерна шахта. Одржавање водоводног прикључка иза регулационе линије у овом случају обавља вршилац комуналне делатности о трошку инвеститора - корисника изведеног прикључка, при чему је корисник у обавези да претходно прибави писану сагласност власника, тј. корисника парцеле на којој је изграђен водоводни прикључак и постављена водомерна шахта.

Прикључак из става 2. овог члана мора се уклонити када се изградњом уличне водоводне мреже стекну услови за непосредно прикључење објекта на систем јавног водовода.

Трошкови уклањања прикључка из става 2. овог члана и трошкови израде новог прикључка падају на терет инвеститора.

## Члан 21.

Уколико се у улици врши реконструкција јавне водоводне мреже, при чему се стара јавна водоводна мрежа ставља ван функције, вршилац комуналне делатности је дужан да одмах по стицању услова у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, изврши поновно прикључење корисника, чији је прикључак већ био изведен у складу са важећим техничким и другим условима при чему се задржава пречник постојећег водоводног прикључка и то о трошку инвеститора - вршиоца комуналне делатности или Града Лесковца.

У случају повећања пречника постојећег водоводног прикључка, које се врши на захтев корисника водоводног прикључка ради повећања протока воде, постојећи корисник је дужан да вршиоцу комуналне делатности поднесе захтев за превезивање водоводног прикључка, уз плаћање трошкова превезивања.

Корисник услуга, који неvezано за инвестицију реконструкције водоводне мреже из става 1. и 2. овог члана, има потребу за превезивањем водоводног прикључка на другу водоводну мрежу из оправданих разлога (гравитира на две улице, повећање капацитета, и слично) лично подноси захтев вршиоцу комуналне услуге за превезивање водоводног прикључка, које се у овом случају врши о трошку корисника услуге.

Све радове на превезивању и реконструкцији водоводних прикључака постојећих корисника на реконструисану водоводну мрежу, као и повезивање реконструисане мреже са већ постојећом, ради искључиво вршилац комуналне делатности.

### *Прикључак на јавни водовод*

## Члан 22.

Унутрашње водоводне инсталације спајају се са јавним водоводом, односно јавном водоводном мрежом преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак је цевни спој од водоводне мреже до вентила, уграђеног непосредно иза водомера укључујући и вентил.

Водоводни прикључак се поставља тако што се унутрашње водоводне инсталације непосредно прикључују на водоводну мрежу.

Један објекат може да има и више водоводних прикључака или издвојених водомера, за делове објекта различите или исте намене, односно етажне, који могу гласити на истог власника или сваког сувласника објекта понаособ, уколико то захтевају услови на терену.

Део стамбене зграде који има засебан улаз или чини самосталну целину сматра се засебним објектом у смислу ове Одлуке и може имати свој засебан прикључак на јавни водовод.

Пречник водоводног прикључка, величину и тип водомера, сву неопходну водоводну арматуру којом се постиже функционалност самог прикључка као и услове за пројектовање водомерне шахте, у складу са техничким нормативима, прописује вршилац комуналне делатности.

## Члан 23.

Захтев за прикључење на водоводну мрежу подноси се вршиоцу комуналне делатности, са одговарајућом документацијом у складу са законом.

Уз захтев за прикључење подноси се следећа документација: пројектно-техничка документација прописана законом, препис листа непокретности не старији од шест месеци са укњиженим легално грађеним објектом или грађевинска дозвола. (фотокопија или оригинал на увид), решење о озакоњењу (за објекте изграђене без грађевинске дозволе), фотокопија личне карте у два примерка или прочитана лична карта, уколико је објекат изграђен пре доношења Закона о изградњи објеката, потребно је да је то уписано у лист непокретности (није потребна грађевинска дозвола или решење о озакоњењу), уколико на катастарској парцели или објекту чије се прикључење тражи има сувласника, потребна је сагласност истих, оверена од стране надлежног јавног бележника и остала документација у складу са законом.

Након подношења захтева, вршилац комуналне делатности ће одредити техничке услове прикључења објекта на водоводну мрежу и новчани износ прикључења.

Вршилац комуналне делатности ће о захтеву за прикључење одлучити у року прописаним законом.

Са будућим корисником услуга закључује се уговор о извођењу радова на прикључењу објекта на водоводну мрежу.

Захтев за раскопавање јавне површине за прикључење објекта на водоводну мрежу подноси вршилац комуналне делатности, уз претходно прибављену сагласност управљача пута.

#### Члан 24.

Водоводни прикључак поставља се ради трајног снабдевања корисника водом за пиће.

Прикључак на јавни водовод може се одобрити и за изградњу, реконструкцију или адаптацију објеката за које је издата грађевинска дозвола или одобрење за извођење радова у складу са законом, позитивним прописима и условима вршиоца комуналне делатности.

Изузетно од става 1. овог члана, водоводни прикључак може се поставити ради привременог снабдевања корисника водом за потребе постављања привремених монтажних објеката, као и објеката за потребе организовања и одржавања спортских, културних, забавних, рекреативних и других сличних манифестација.

Привремени водоводни прикључак може се одобрити и у другим случајевима ради привременог снабдевања корисника водом, као и у случајевима утврђеним законом и другим прописима.

У случајевима из претходног става са вршиоцем комуналне делатности закључује се посебан уговор о привременом прикључењу.

Водоводни прикључак из става 3. и 4. овог члана, ради привременог снабдевања корисника водом за пиће, траје до рока наведеног у решењу надлежног органа Градске управе града Лесковца.

Трошкови уклањања водоводног прикључка одобреног ради привременог снабдевања корисника водом за пиће и трошкови израде новог прикључка падају на терет инвеститора, тј. корисника.

Извођење радова на водоводном прикључку из овог члана као и уградњу водомера врши вршилац комуналне делатности.

## **Водомери**

### **Члан 25.**

Код свих категорија корисника, уколико постоје техничке могућности, могу се уградити индивидуални водомери.

Вршилац комуналне делатности ће одобрити уградњу индивидуалног водомера уколико су испуњени сви захтеви прописани условима за пројектовање и прикључење објекта, којим се уређују и захтеви и поступак за уградњу индивидуалних водомера.

У новоизграђеним стамбеним зградама (стамбени објекти са више станова), стамбено - пословним објектима и пословним објектима са више корисника, тј. одвојених пословних просторија (тржни центри, пословни центри, и сл.), који се снабдевају водом преко заједничког прикључка, уграђују се главни и индивидуални водомери.

Индивидуални водомери морају бити уграђени у заједничким деловима зграде, лако доступни за читавање, смештени у засебним ормарићима.

Вршилац комуналне делатности одређује профил и тип главног и индивидуалних водомера као и димензије ормарића за смештај индивидуалних водомера.

У објектима који су прикључени на јавни водовод, индивидуални водомери могу се уградити уколико сви корисници у том објекту прихвате уградњу у складу са техничким условима које прописује вршилац комуналне делатности.

Индивидуални водомер мери потрошњу воде једног корисника, при чему је корисник дужан да плаћа и разлику између прочитаног стања са главног водомера и индивидуалних водомера (растур воде), сразмерно потрошњи воде прочитане на свом индивидуалном водомеру.

Сви новоуграђени водомери морају бити функционални уз обавезу да поседују даљинско читавање (дигитални водомери или мануелни водомери опремљени са даљинским читавањем), осим код индивидуалних водомера.

### **Члан 26.**

Главни водомер уграђен на месту прикључка инсталација корисника на комуналну инфраструктуру представља саставни део комуналне инфраструктуре.

Индивидуални водомери уграђени на инсталацијама корисника, који служе мерењу потрошње воде за појединачне станове, односно појединачне пословне просторије су у својини власника појединачних станова, односно појединачних пословних просторија који сnose трошкове набавке, уградње, експлоатације, одржавања и функционисања индивидуалних водомера.

Замену, сервисирање, контролисање и оверавање индивидуалних водомера врши вршилац комуналне делатности, на захтев и о трошку корисника.

### **Члан 27.**

Водомери морају бити смештени у водомерној шахти изграђеној према одређеним условима и димензијама, које даје вршилац комуналне делатности, и радови на изградњи изводе се на терет власника, тј. корисника објекта.

Водомерни шахт се изграђује унутар грађевинске парцеле непосредно иза линије грађевинске парцеле, а по правилу до два (2) метара од те линије.

Уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, као и у случају нерешених имовинских односа и слично, те нема могућности за изградњу водомерног шахта, водомерни шахт може да се угради на јавној површини испред регулационе линије.

Изузетно, уколико се у складу са фактичким стањем на терену, због постојећих подземних инсталација других имаоца јавних овлашћења не може се изградити водомерни шахт на јавној површини, потребно је предвидети уградњу водомера на видно и приступачно место у објекат који се прикључује на водоводну мрежу. У овом случају обавезна је уградња вентила са гарнитуром испред регулационе линије, и уградња водомера на даљинско читавање у објекат који се прикључује на водоводну мрежу.

Уколико се водомерна шахта налази на јавној површини испред регулационе линије вршилац комуналне делатности одржава цевни спој водоводног прикључка, о свом трошку, а инсталације у водомерној шахти, о трошку корисника.

Уколико се водомерна шахта налази на јавној површини иза регулационе линије, вршилац комуналне делатности одржава део водоводног прикључка до регулационе линије о свом трошку, а иза регулационе линије до водомерне шахте и инсталације у водомерној шахти, о трошку корисника.

Радове на одржавању инсталација од водомерне шахте на јавној површини до објекта изводи корисник услуга, и исти подноси захтев за раскопавање јавне површине надлежном органу Градске управе.

Димензије и положај водомерне шахте одређује вршилац комуналне делатности на основу техничке документације.

#### **Члан 28.**

Уколико оцени да за то постоје технички или разлози економичности, као и технички услови, вршилац комуналне делатности може, уз сагласност корисника, да у једној водомерној шахти угради више паралелних водомера.

#### **Члан 29.**

Корисник има право да тражи ванредну контролу исправности водомера у раду. Захтев за ванредну контролу подноси се у писаној форми Дирекцији за мере и драгоцене метале, у складу са Законом о метрологији и правилнику о начину ванредног прегледа мерила.

Уместо водомера који је послат на ванредну контролу вршилац комуналне делатности уграђује други водомер који задовољава прописане метролошке захтеве по коме се даље читава и фактурише потрошња воде.

Трошкове ванредног прегледа мерила сноси корисник, ако оверено мерило са важећим жигом задовољава прописане метролошке захтеве (исправност водомера).

Трошкове ванредног прегледа мерила сноси вршилац комуналне делатности, ако мерило не задовољава прописане метролошке захтеве.

Ако се приликом контроле установи да је водомер неисправан, вршилац комуналне делатности је дужан да изврши корекцију рачуна за последњи месец за утрошену воду, а количину испоручене воде обрачуна по месечној потрошњи за исти период у претходној години.

На месту споја испред водомера монтира се заштитни PVC прстен (пломба), обележен серијским евиденционим бројем, који спречава неовлашћено манипулисање водомером.

Вршилац комуналне делатности врши постављање и уклањање заштитног PVC прстена (пломба).

#### **Члан 30.**

Вршилац комуналне делатности дужан је да врши периодични преглед водомера који су у употреби у роковима прописаним Законом о метрологији и другим подзаконским актима, о свом трошку.

Замену, сервисирање и контролисање водомера, без обзира да ли се врши у времену или по истеку рока важења жига, обавља искључиво вршилац комуналне делатности.

Замену водомера обавља вршилац комуналне делатности у присуству корисника.

Уколико се замена водомера не може извршити због тога што корисник није присутан, или из техничких разлога, корисник ће бити писмено обавештен о дану замене водомера. Рок замене водомера не може бити краћи од 15 дана од дана уручења писменог обавештења на начин прописан Законом.

Корисник је дужан да омогући вршиоцу комуналне делатности замену, сервисирање, контролисање и оверавање водомера, без обавезе да на прикључак врати исти водомер.

Проверу исправности водомера и њихово оверавање врши овлашћена акредитована лабораторија за оверавање водомера.

#### **Члан 31.**

Трошкове набавке и замене водомера који није у складу са типом водомера прописаним Законом, сноси корисник услуга.

Трошкове сервисирања, контролисања и оверавања водомера услед замагљења, а без механичких оштећења механизма, сноси вршилац комуналне делатности.

Трошкове редовне контроле и периодичних прегледа, замене и баждарења водомера сноси вршилац комуналне делатности. Уколико је на водомеру пломба одстрањена, водомер демонтиран или окренут у смеру супротном од смера одређеног у условима које је кориснику воде издао вршилац комуналне делатности, замена водомера се врши на терет корисника воде.

#### **Члан 32.**

Трошкове сервисирања, контролисања и оверавања водомера сноси корисник услуга у случају:

1. замене стакла и других делова водомера оштећених услед незаштићености од мрза и других механичких и физичких утицаја;
2. осталих интервенција изазваних оштећењем инсталација због дотрајалости, нестручног руковања, намерног оштећења и сл.;
3. оштећења водомера изазваних врелом водом из неисправних кућних инсталација;
4. из других објективних разлога.

Трошкови сервисирања, контролисања и оверавања водомера у стамбеној згради из претходног става падају на терет стамбене заједнице.

### **Члан 33.**

Водоводне прикључке дужан је да одржава вршилац комуналне делатности до вентила уграђеног непосредно иза главног водомера, укључујући и сам вентил, у складу са чланом 43. ове Одлуке.

Надлежност и одговорност одржавања унутрашњих водоводних инсталација од вентила иза главног водомера до индивидуалних водомера је обавеза власника посебног дела стамбене зграде (стана) и власника пословне и стамбено-пословне зграде и појединачних пословних просторија, тј. закупца стана или пословних просторија.

Надлежност и одговорност одржавања од индивидуалног водомера до течећих места стана и пословног простора је обавеза власника стана и власника тог пословног простора, тј. закупца стана или пословних просторија.

### **Члан 34.**

Санацију кварова који настану на јавној водоводној мрежи, на јавној површини до регулационе линије, дужан је да отклони вршилац комуналне делатности, о свом трошку.

Санацију кварова који настану на јавној водоводној мрежи од регулационе линије до вентила иза водомера дужан је да отклони вршилац комуналне делатности, о трошку корисника. При томе корисник је дужан да самостално изврши све припремне радове (земљане, бетонске и сл.) непоходне за извођење инсталатерских радова на одржавању јавне водоводне мреже унутар парцеле корисника.

Санацију кварова који настају на унутрашњим инсталацијама од вентила иза водомера до течећих места у објекту дужан је да отклони корисник, о сопственом трошку.

### **Члан 35.**

Међусобна права и обавезе за извођење радова на водоводном прикључку као и снабдевање водом за пиће уговорно се уређују између нових корисника услуге (инвеститора) и вршиоца комуналне делатности.

### **Члан 36.**

Изграђени прикључак на јавни водовод, одмах након изградње и испостављања коначног обрачуна, без посебне сагласности инвеститора, постаје део јавног водовода.

### **Члан 37.**

Вршилац комуналне делатности дужан је да води евиденцију водова и подземних објеката које користи и одржава у смислу важећих законских прописа.

## **IV НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА КОНТИНУИТЕТА У СНАБДЕВАЊУ ВОДОМ**

### **Члан 38.**

Вршилац комуналне делатности је дужан да свој рад и пословање организује тако да обезбеђује сталну функционалну исправност техничких система, у циљу трајног и несметаног пружања услуга снабдевања водом за пиће свим корисницима, непрекидно под једнаким условима, сем у случају више силе и у случају хаварија.

Вршилац комуналне делатности је дужан да у извршавању обавеза из става 1. овог члана предузме мере на одржавању свих комуналних објеката јавног водовода ради обезбеђења њихове сталне исправности и безбедног функционисања.

Уколико услед хаварије на јавном водоводу дође до поремећаја или прекида у пружању комуналне услуге снабдевања водом за пиће вршилац комуналне делатности је дужан да одмах предузме мере на отклањању узрока поремећаја, односно прекида или на други начин обезбеди задовољавање потреба корисника, и то:

1. да на одговарајући начин водом снабдева првенствено болнице, школе и друге институције од посебног друштвеног интереса;

2. радним ангажовањем запослених на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у снабдевању водом за пиће, као и да ангажује трећа лица ради решавања недостатака у пружању услуга;

3. предузимањем хитних поправки и замена инсталација и уређаја којима се обезбеђује снабдевање водом за пиће, и предузимањем мера на заштити објеката јавног водовода од даљих хаварија,

4. предузимањем мера којима ће се привремено ограничити или забрани коришћење унутрашњих водоводних инсталација или дела јавног водовода,

5. налагањем мера ради повезивања на друге објекте, инсталације и уређаје, ако је то могуће,

6. предузима и друге мере које утврде надлежни органи града.

Вршилац комуналне делатности је дужан да јавну површину на којој се изводе радови из овог члана, по завршетку тих радова одмах врати у првобитно стање, тако што ће санирати оштећења настала извођењем наведених радова, у складу са посебним прописима.

#### **Члан 39.**

Ако се прекид у пружању комуналних услуга предвиђа због планираних радова на комуналним објектима јавног водовода, потребних ради одржавања, ревизије, ремонта, реконструкције или припајања појединих делова и комуналних објеката или прикључења нових корисника или других сличних радова, вршилац комуналне делатности је дужан да изда саопштење преко средстава јавног информисања и то најкасније 24 часа пре намераваног прекида.

Прекид из става 1. овог члана не сме трајати дуже од три (3) дана, рачунајући од првог дана отпочете реконструкције или извођења планираних радова.

У случају да прекид из става 1. овог члана траје дуже од 12 часова, вршилац комуналне делатности дужан је да обезбеди привремено снабдевање корисника водом из јавног водовода за пиће и хигијенске потребе постављањем цистерни по распореду који одређује вршилац комуналне делатности.

#### **Члан 40.**

У случају изненадног квара на јавном водоводу вршилац комуналне делатности може и без претходног обавештавања корисника да прекине пружање комуналне услуге, с тим што је дужан да одмах по прекиду, а најкасније првог наредног радног дана, обавести кориснике о непланираном искључењу као и о разлозима и времену трајања прекида и то објави у једном електронском медију и на званичној веб страници вршиоца комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности је дужан да извођење радова из претходног става организује тако да прекид траје што краће време.

Ради отклањања последица насталих хаваријом на јавном водоводу, чијим хитним неотклањањем може бити угрожено јавно добро, здравље или имовина људи, може се вршити раскопавање јавне површине и без претходно прибављеног одобрења.

Вршилац комуналне делатности у случајевима из става 3. дужан је да без одлагања о томе обавести Градску управу града Лесковца, односно надлежне инспекцијске органе и комуналну милицију, остала ЈП и ЈКП која одржавају комуналну инфраструктуру од општег интереса, и да најкасније у року од три (3) дана од дана настанка хаварије на јавном водоводу, односно сазнања за квар, одељењу надлежном за комуналне послове поднесе захтев за издавање одобрења за раскопавање јавне површине, са назнаком оправданости започетог раскопавања, роком завршетка радова и трасом.

Вршилац комуналне делатности је дужан да након отклањања последица хаварије на јавном водоводу раскопану површину врати у првобитно стање, уклони вишак материјала и површину очисти и опере.

Ако прекид у снабдевању водом траје дуже време, вршилац комуналне делатности дужан је да корисницима воде испоручи најнужније количине воде (путем цистерни и сл.).

У случају већих, изненадних кварова у вечерњим сатима, државним празницима или током викенда, вршилац комуналне делатности може искључити део водоводне мреже до почетка интервенције.

Редослед поправке вршилац комуналне делатности одређује по приоритетима у зависности од степена угрожености околних објеката, фреквентности саобраћајница или стратешки важних објеката у граду којима треба обезбедити континуалну испоруку воде за пиће.

#### Члан 41.

У случају прекида у обављању комуналне делатности снабдевања водом за пиће, услед штрајка, вршилац комуналне делатности дужан је да обезбеди следећи минимум процеса рада:

- непрекидно обезбеђивање довољне количине хигијенски исправне воде;
- минимални притисак у јавној водоводној мрежи у мери која обезбеђује прописану хигијенску исправност воде;
- непрекидно одржавање уређаја и постројења јавног водовода у исправном стању;
- отклањање хаварија на водоводном систему;
- сталну контролу квалитета испоручене воде.

У случају да вршилац комуналне делатности не поступи у складу са ставом 1. овог члана, услед чега би могла да наступи непосредна опасност или изузетно тешке последице за живот и здравље људи, безбедност људи и имовине или других неопходних услова за живот и рад грађана и других субјеката на одређеном подручју, надлежни орган Градске управе града Лесковца поступиће сходно одредбама ове Одлуке и предузети посебне мере прописане Законом.

## **V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И КОРИСНИКА УСЛУГЕ**

### **Члан 42.**

Вршилац комуналне делатности дужан је да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга утврђених овом Одлуком, у трајању од најмање 30 дана.

Изјашњавање се организује електронским путем или на други погодан начин.

Позив за изјашњавање објављује се на званичној интернет страници Града и вршиоца комуналне делатности а доставља се средствима јавног информисања ради саопштења.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања из става 1. овог члана достави Градској управи Града Лесковца, Одељењу надлежном за комуналне послове извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, Одељење Градске управе Града Лесковца надлежно за комуналне послове уз предлог вршиоца комуналне делатности сачињава анализу и нацрт акта са мерама за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и доставља Градском већу Града Лесковца (у даљем тексту: Градско веће) са извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених комуналних услуга.

Градско веће након разматрања анализе и предложених мера из става 5. овог члана доноси акт којим налаже вршиоцу комуналне делатности да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника у року који не може бити дужи од 90 дана.

### **Члан 43.**

Вршилац комуналне делатности дужан је да:

1. врши испоруку воде у складу са прописаним стандардима и нормативима у погледу квалитета и исправности воде за пиће;
2. предузима све потребне мере на обезбеђивању хигијенске исправности воде за пиће у складу са прописаним стандардима и нормативима у јавном водоводу;
3. трајно чува комплетну техничку документацију о стварно изведеном стању јавног водовода, која му је предата на управљање и одржавање у смислу важећих прописа;
4. примењује прописане техничке услове и техничке нормативе за прикључење унутрашњих инсталација прописане овом Одлуком и посебним прописима;
5. одржава постројења и уређаје јавног водовода;
6. даје техничке услове за прикључење на јавни водовод;
7. одржава и контролише исправност главног водомера, а индивидуалног водомера по захтеву и о трошку корисника;
8. врши замену неисправних главних водомера, а индивидуалних водомера по захтеву и о трошку корисника;

9. одржава водоводни прикључак од споја на уличну водоводну мрежу до линије грађевинске парцеле корисника о свом трошку;
10. одржава део водоводног прикључка иза линије грађевинске парцеле у дворишту потрошача, (инсталатерске радове укључујући набавку материјала са уградњом) до вентила иза водомера, укључујући и вентил, о трошку корисника воде, односно власника или корисника објеката или непокретности;
11. у зградама са пословним просторијама, становима или на други начин одређеним за обављање делатности или начином коришћења, где су уграђени индивидуални водомери, вршилац комуналне делатности одржава водоводни прикључак до вентила уграђеног непосредно иза главног водомера укључујући и вентил. Корисници индивидуалних водомера одржавају о свом трошку инсталације водовода до тако регистрованог индивидуалног водомера;
12. читава стање на водомерима, најмање шест пута годишње;
13. врши прикључење унутрашњих водоводних инсталација на јавни водовод ако су испуњени сви услови у складу са овом Одлуком и посебним прописима;
14. редовно одржава у исправном стању све објекте за водоснабдевање;
15. одржава фонтане и чесме постављене на јавној површини, које су прикључене на јавни водовод, у складу са уговором и оперативним програмом одржавања фонтана и јавних чесми;
16. обезбеди коришћење воде у јавне сврхе;
17. контролише хигијенску исправност воде за пиће преко института и Завода за јавно здравље за територију за коју су основани;
18. обавештава кориснике комуналних услуга и организациону јединицу градске управе надлежну за надзор над одлуком о прекиду у пружању услуга, у складу са одредбама ове Одлуке;
19. обезбеђује привремено снабдевање корисника водом за пиће из алтернативних извора (цистерни и сл), у складу са одредбама ове Одлуке;
20. предузима мере које наложе надлежни органи Града;
21. решава о приговору корисника услуга у роковима дефинисаним Законом о заштити потрошача
22. планира и усклађује своје планове са планским документом града Лесковца.

Вршилац комуналне делатности има право:

1. на привремено искључење корисника услуга у случајевима прописаним законом и овом Одлуком;
2. на накнаду за пружене комуналне услуге;
3. искључиво право да отвара и затвара вентиле на уличној водоводној мрежи као и вентила на водоводном прикључку (улична капа);
4. друга права у складу са законом којим се уређују комуналне делатности и овом Одлуком.

#### Члан 44.

Корисник је дужан да:

1. одржава унутрашње инсталације водовода у исправном стању о свом трошку и дужан је да обезбеди хигијенску исправност воде за пиће у њима;
2. одржава водомерни шахт о свом трошку и брине се да увек буде сув, чист, уредан и приступачан, како би се водомер могао читавати или поправљати;
3. стара се о поклопцу на водомерном шахту;
4. водомер заштити од мраза, оштећења и крађе као и да благовремено предузме мере да се прикључни вод и инсталација заштити од смрзавања;
5. модул за даљинско читавање водомера заштити од оштећења и крађе;
6. у случају пренамене дела објекта из стамбеног у пословни и пословног у стамбени поднесе захтев за издвајање водомера у року од осам (8) дана од дана настале промене;
7. пријави сваку пренамену објекта из стамбеног у пословни и пословног у стамбени, у року од осам (8) дана од дана настанка промене;
8. пријави вршиоцу комуналне делатности сваку промену битну за коришћење права из ове Одлуке у року од осам (8) дана од дана настанка промене;
9. поступи у складу са техничким условима при извођењу радова;
10. допусти приступ и омогући овлашћеним запосленим лицима вршиоца комуналне делатности улаз у објекат или посебан део објекта, односно на парцелу на којој се налази објекат, ради читавања, замене и контроле исправности водомера и одржавања водоводног прикључка;
11. када уочи квар на водоводном прикључку преко кога је прикључен на јавни водовод одмах о томе обавести вршиоца комуналне делатности и то писаним путем, телефоном, на званични мејл вршиоца комуналне делатности или на други начин;
12. врши периодични преглед индивидуалних водомера, за мерење потрошње воде из сопстваног водозахвата, који су у употреби у роковима прописаним Законом о метрологији и другим подзаконским актима о свом трошку у акредитованој лабораторији;
13. сноси трошкове одржавања индивидуалног водомера, који се налази иза главног водомера, за мерење сопствене потрошње воде из јавног водовода и у случају квара одмах поднесе захтев вршиоцу комуналне делатности за проверу исправности и сервисирање водомера;
14. омогући вршиоцу комуналне делатности несметан приступ и интервенцију на комуналној инфраструктури у циљу редовног прегледа, поправке или хаварије на јавном водоводу;
15. својим радовима на парцели не сме угрозити стабилност и функционалност постојећих водоводних инсталација;
16. омогући вршиоцу комуналне делатности замену, сервисирање, контролисање и оверавање главног водомера, без обавезе да на прикључак врати исти водомер;

17. вршиоцу комуналне делатности редовно плаћа накнаду за извршену комуналну услугу у роковима прописаним овом Одлуком.

У случају да корисник поступи супротно одредби става 1. тачка 1. до 16. овог члана, вршилац комуналне делатности ће таквог корисника пријавити надлежним инспекцијским органима, и приложити доказе о томе.

## **VI НАЧИН ОБРАЧУНА И НАПЛАТЕ НАКНАДЕ ЗА ИСПОРУЧЕНУ ВОДУ**

### **Члан 45.**

Количина испоручене воде утврђује се водомером и плаћа по кубном метру.

Одређивање цене воде утврђује се посебном одлуком Надзорног одбора вршиоца комуналне делатности уз сагласност Градског већа града Лесковца.

За воду испоручену у јавне сврхе, потрошња воде се одређује и утврђује посебним уговором између потрошача воде и вршиоца комуналне делатности.

Количина испоручене воде утврђује се према разлици стања бројила на водомеру између два читања, а обрачун се врши (на цео кубни метар) за све кубне метре испоручене воде.

У случајевима, када кривицом корисника, овлашћени радници предузећа нису могли да приступе водомеру и изврше читавање, скидање, замену, контролисање и оверавање водомера (труле инсталације, неусловна шахта, затрпана или неочишћена шахта, неисправни вентили и сл.) а услед техничких услова на терену није могуће искључење корисника, начин обрачуна вршиће се паушално по броју чланова домаћинства у складу са ценовником предузећа, а за остале потрошаче обрачун утрошене воде вршиће се према следећим критеријумима и то:

- пословни простор (канцеларије, бирои, школство, здравство и др.) где постоји санитарни чвор, а вода се не користи у процесу производње, за једну кабину санитарног чвора  $0,5 \text{ m}^3/\text{месец}$  по  $\text{m}^2$  површине пословног простора,

- простор за обављање делатности производње или обраде било какве робе сем хране, за једну кабину санитарног чвора  $0,6 \text{ m}^3/\text{месец}$  по  $\text{m}^2$  површине пословног простора,

- простор за обављање делатности уз употребу воде као сировине у саставу производње као и производње хране, за једну кабину санитарног чвора  $1,0 \text{ m}^3/\text{месец}$  по  $\text{m}^2$  површине простора.

Паушални начин обрачуна примениће се по истеку рока од 60 дана од дана уручења опомене кориснику да доведе своје инсталације у технички исправно стање.

Број чланова домаћинства се одређује на основу званичних статистичких података на територији града Лесковца који објављује Републички Завод за статистику.

### **Члан 46.**

Накнаду за погонску спремност система, корисници су дужни да плате приликом:

- прикључења објекта на водоводну мрежу,
- реконструкције, доградње или адаптације постојећих објеката који су већ прикључени на водоводну мрежу у случају повећања броја точећих места, а на

основу достављене техничке документације,

- издвајања водомера уколико се повећава број тачећих места.

Подносиоцима захтева за прикључење објекта на водоводну мрежу и за издвајање водомера, накнада за погонску спремност система обрачунава се у склопу спецификације материјала и радова, према важећем ценовнику услуга комуналног предузећа, а на основу достављене техничке документације или на основу броја тачећих места у објекту.

Корисници који су већ прикључени на водоводну мрежу али врше реконструкцију, доградњу или адаптацију постојећег објекта дужни су да накнаду за погонску спремност система плате приликом издавања услова за прикључење објекта на водоводну мрежу за израду пројектне документације, према важећем ценовнику услуга комуналног предузећа.

#### Члан 47.

Вршилац комуналне делатности вршиће обрачун утрошене воде на основу просечне потрошње воде у претходних шест месеци у којима је извршено читавање водомера у случајевима:

- када је објекат остао без водомера или када је водомер неисправан све до момента уградње новог водомера,
- у зимском периоду када временске прилике онемогућавају читање.

#### Члан 48.

Очитавање потрошње воде у стамбеним зградама у којима је уграђен само главни водомер, врши се на главном водомеру, а расподела и обрачун потрошње врши се према броју чланова домаћинства на основу овереног списка станара од стране професионалног управника стамбене заједнице коме су поверени послови управљања.

Промена броја чланова домаћинства у којима није изабран управник нити је именован професионални или принудни управник стамбене заједнице, врши се на основу писане изјаве два сведока, који су власници станова у тој стамбеној згради или улазу, уз фотокопију њихових личних исправа.

Изузетно у пословним и пословно-стамбеним објектима у којима је уграђен главни водомер за пословни део објекта, а не постоје уграђени индивидуални водомери за мерење потрошње воде за локале, обрачун утрошене воде вршиће се сразмерно квадратури локала у односу на укупну квадратуру пословног објекта.

У постојећим и новоизграђеним стамбеним (стамбени објекти са више станова), стамбено -пословним објектима и пословним објектима са више корисника, тј. одвојених пословних просторија (тржни центри, пословни центри и сл.) у којима су уграђени главни и индивидуални водомери, корисници плаћају накнаду према потрошњи регистрованој на индивидуалним водомерима, као и разлику између збира регистроване потрошње на индивидуалним водомерима и регистроване потрошње на главном водомеру (растур воде), која се дели на кориснике сразмерно њиховој потрошњи.

У пословним објектима у којима нису уграђени главни водомери, а корисници пословних просторија нису уградили водомере обрачун утрошене воде вршиће се према следећим критеријумима и то:

- пословни простор (канцеларије, бирои, школство, здравство и др.) где постоји санитарни чвор, а вода се не користи у процесу производње, за једну кабину санитарног чвора  $0,5 \text{ m}^3/\text{месец}$  по  $\text{m}^2$  површине пословног простора,

- простор за обављање делатности производње или обраде било какве робе сем хране, за једну кабину санитарног чвора  $0,6 \text{ m}^3/\text{месец}$  по  $\text{m}^2$  површине пословног простора,

- простор за обављање делатности уз употребу воде као сировине у саставу производње као и производње хране, за једну кабину санитарног чвора  $1,0 \text{ m}^3/\text{месец}$  по  $\text{m}^2$  површине простора.

#### Члан 49.

Водомере читају овлашћена лица вршиоца комуналне делатности, као и правно лице, предузетник, односно агенција са којом закључи уговор о обављању тих послова. Корисник може доставити стање на водомеру и лично наплатној служби вршиоца комуналне делатности или електронским путем на званични e-mail вршиоца комуналне делатности, најкасније до 25. у месецу за текући месец. Минимум информација уз достављено стање путем електронске поште су пуно име и презиме, адреса, број рачуна (шифра корисника) односно матични број, ПИБ и назив правног лица, односно предузетника. Тако достављено стање потрошње биће заведено у главни деловодник вршиоца комуналне делатности.

Корисник услуге снабдевања водом за пиће има право да присуствује читавању водомера.

Ако због пропуста потрошача овлашћени радник вршиоца комуналне делатности не може да изврши редовно читање, доставиће писмену опомену у којој ће назначити дан и час накнадног читања водомера, као и обавештење да потрошач може сам донети стање на његовом водомеру. Ако и приликом наредног читавања, корисник не омогући овлашћеним радницима читавање водомера, нити достави очитано стање на водомеру, начин обрачуна вршиће се у складу са чланом 45. ове Одлуке.

#### Члан 50.

Уколико се корисник самовласно прикључи на јавни водовод, са или без уграђеног водомера, количина испоручене воде утврдиће се према номиналном протоку водомера еквивалентног пречника, прикључене цеви за 30 минута дневно, за једну годину уназад од тренутка сазнања за самовласно прикључење.

Обрачун потрошње воде кориснику који вршиоцу комуналне делатности пријави нестанак водомера и том приликом пружи доказ да је нестанак водомера пријавио полицијској управи, врши се на основу просечне потрошње воде у претходних шест месеци у којима је извршено читавање водомера.

Обрачун потрошње воде кориснику који вршиоцу комуналне делатности пријави нестанак водомера, а не пружи доказ да је нестанак водомера пријавио полицијској управи, врши се према номиналном протоку водомера еквивалентног пречника, прикључене цеви за 30 минута дневно за период у коме није било водомера на објекту корисника, до уграђивања новог водомера, а најдуже годину дана уназад од тренутка пријављивања нестанка водомера.

Обрачун потрошње воде као из претходног става вршиће се и у случајевима када корисник користи воду која се обрачунава по тарифи за категорију „домаћинство“, а користи воду по категорији „остали потрошачи“, а на основу извештаја надлежне Комисије формиране од стране вршиоца комуналне делатности, сачињеног на основу затеченог стања на терену.

#### **Члан 51.**

У зимском периоду када метеоролошки услови не дозвољавају читавање, а да би се избегло евентуално смрзавање водомера, или у другим оправданим случајевима, потрошња воде обрачунава се у виду аконтације, обрачунате на основу просечне потрошње воде у претходних шест месеци у којима је извршено читавање водомера.

Коначан обрачун извршиће се после првог редовног читања.

#### **Члан 52.**

Корисник услуга дужан је да плаћа вршиоцу комуналне делатности накнаду за извршену комуналну услугу до 25-тог у месецу за претходни месец.

По истеку рока плаћања из претходног става, вршиоц комуналне делатности има право да зарачунава камату на износ неплаћеног дуга за сваки дан закашњења, у складу са законом.

#### **Члан 53.**

Корисник може да поднесе рекламацију вршиоцу комуналне делатности на обрачун за пружене услуге у писаној форми, најкасније у року од 10 (десет) дана од дана доспелости рачуна на плаћање.

Рекламације поднете по истеку рока одбацују се као неблагоприятне.

Вршилац комуналне делатности је дужан да одговори на благовремено поднету рекламацију у року од осам (8) дана по пријему рекламације. По пријему рекламације комисија за рекламације доноси одлуку.

На одлуку комисије за рекламације из става 3. овог члана корисник има право да поднесе предлог за вансудско решавање потрошачког спора, телу за вансудско решавање потрошачких спорова у складу са Законом о заштити потрошача.

#### **Члан 54.**

Рачун за извршене услуге, вршилац комуналне делатности доставља кориснику на адресу на коју је евидентиран објекат који је прикључен на водоводну мрежу.

Корисник услуга ће писаним путем обавестити вршиоца комуналне делатности уколико жели да му се рачуни за извршене услуге достављају електронским путем.

Више носиоца права коришћења, власника једног или више објката, који је спојен са водоводном мрежом могу одредити између себе једног као корисника на чије ће име излазити рачун за утрошену воду, на основу писане изјаве оверене од стране јавног бележника.

У случају да нема писмене сагласности, корисници су дужни да доставе писану изјаву о процентуалној расподели потрошње воде, оверене од стране надлежног јавног бележника, при чему ће сваки корисник или сувласник објекта добијати посебан рачун за утрошену воду.

У случају да нема никакве сагласности носиоца права коришћења или сувласника објекта, обрачун ће се вршити за сваког корисника појединачно на једнаке делове.

Корисник који не станује у објекту за који се испоставља рачун за утрошену воду, може примати рачуне на адреси или имејл адреси коју је доставио у писаној форми за уручење рачуна и плаћати утрошак воде вршиоцу комуналне делатности.

Уместо корисника услуга који не станује у објекту за који се испоставља рачун за утрошену воду, рачун може примити и плаћати лице које је корисник тог објекта, а уз писано овлашћење корисника услуга оверено од стране јавног бележника може закључивати све врсте споразума и уговора, те предузимати остале радње везане за пружање услуга од стране вршиоца комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности признаје насталу промену код носиоца права коришћења, власника, односно корисника само на основу валидне документације. Вршилац комуналне делатности ће извршити промену корисника у својим пословним књигама на следећи начин:

- до дана промене корисника обавеза плаћања свих доспелих обавеза на име текуће потрошње и пружених услуга пада на терет регистрованог корисника обухватајући и обавезе из поступака пред надлежним судовима и јавним извршитељима који нису правоснажно окончани,
- обавезу плаћања доспелих обавеза на име текуће потрошње и пружених услуга од момента стицања власништва непокретности има и будући корисник уколико предходни корисник то не учини. За ову обавезу регистровани корисник и будући корисник одговарају вршиоцу комуналне делатности неограничено солидарно,
- када се ради о правном следбенику или наследнику ранијег корисника, вршилац комуналне делатности ће извршити промену на име правног следбеника или наследника, тек када поменути правни следбеник или наследник измири обавезу на име текуће потрошње, пружених услуга, обухватајући и обавезе из поступака пред надлежним судовима и јавним извршитељима, који нису правоснажно окончани све до извршене промене корисника.

Корисник је у обавези да потрошњу воде плаћа вршиоцу комуналне делатности све време док не преда писмену одјаву коришћења воде.

## **VII СЛУЧАЈЕВИ ПОД КОЈИМА СЕ МОЖЕ УСКРАТИТИ ПРУЖАЊЕ УСЛУГЕ СНАБДЕВАЊА ВОДОМ**

### **Члан 55.**

Вршилац комуналне делатности ће привремено ускратити кориснику испоруку воде у следећим случајевима:

1. када је водоводни прикључак самовласно постављен од стране корисника или на своје унутрашње водоводне инсталације или водоводни прикључак изврши прикључење објекта другог физичког или правног лица или предузетника;
2. ако је стање унутрашњих водоводних инсталација и водомерног шахта такво да угрожава хигијенску исправност воде у јавном водоводу;
3. уколико корисник повеже унутрашње водоводне инсталације које су прикључене на јавни водовод са водом из сопственог извора;
4. када угради водоводну цев на водоводном прикључку испред водомера;
5. ако уклони водомер или скине пломбу са водомера;

6. ако дође до хаварије на водоводном прикључку или на унутрашњим инсталацијама корисника и тиме настане могућност проузроковања веће материјалне штете и непосредне опасности по безбедност суседних објеката, све до откањања квара, без претходне сагласности корисника;
7. уколико је од стране инспекцијских органа забрањено коришћење унутрашњих водоводних инсталација;
8. ако воду користи ненаменски и преко дозвољеног обима и у условима проглашене штедње;
9. уколико користи унутрашње водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;
10. ако преко хидрантске мреже без уграђеног водомера користи воду за друге намене;
11. ако корисник не омогући приступ у зграду или другу непокретност овлашћеним лицима вршиоца комуналне делатности, ради одржавања водоводног прикључка;
12. када корисник не откаже коришћење воде, а констатује се решењем надлежног суда да је непозната адреса, одсељен или умро, а нови корисник није пријављен уредно надлежној служби вршиоца комуналне делатности;
13. ако корисник не плати накнаду за извршену комуналну услугу у целости у року од 60 дана, почев од дана доспелости првог неплаћеног потраживања;
14. ако корисник гради објекте или сади засаде изнад водоводне мреже;
15. ако је водомерни шахт загађен, затрпан или на други начин неприступачан, а корисник није отклонио те недостатке после писане опомене вршиоца комуналне делатности;
16. ако у водомерном шахту постоје и друге инсталације (инсталације воде са алтернативног извора воде, канализације, енергетски и телекомуникациони каблови, гасне инсталације и сл.) осим инсталације прикључка на водоводну мрежу;
17. ако корисник самовољно промени стање мерног инструмента;
18. уколико власник непокретности преко које пролази водоводна линија за снабдевање других корисника, не дозвољава овлашћеним радницима предузећа да изврше неопходне интервенције на одржавању и поправкама хаварија на делу прикључка који пролази кроз његову парцелу;
19. ако корисник не омогући замену водомера након писане опомене достављене од стране вршиоца комуналне делатности или обавештења о наступајућој замени водомера достављеног на начин прописан Законом и овом Одлуком.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у писаној форми обавести корисника комуналне услуге о могућности обуставе комуналне услуге услед наступања случаја из става 1. тачка 13. овог члана и остави му рок за испуњење обавезе, који не може бити краћи од 30 дана од дана достављања обавештења, у складу са законом којим се уређује заштита потрошача.

Пре привременог ускраћивања испоруке воде вршилац комуналне делатности дужан је да кориснику услуге достави писану опомену, у којој је одређен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок из става 3. у случајевима из става 1. тачка 1. до 19., осим у случају из тачке 13., овог члана, зависно од природе и врсте неправилности и недостатака, не може бити краћи од три (3) дана од дана достављања писане опомене.

Вршилац комуналне делатности дужан је да најкасније у року од два (2) дана од дана измирења дуга за извршену комуналну услугу и престанка разлога за ускраћивање услуге, и плаћене прописане накнаде за поновно прикључење, настави пружање комуналне услуге кориснику.

#### **Члан 56.**

Привремено искључење остварује се демонтажом водомера, затварањем прикључног вентила на јавној површини или прекидањем везе на прикључку на јавној површини у случају да корисник не дозволи искључење у водомерном шахту. У случају демонтажа водомера вршилац комуналне делатности преузима обавезу чувања истог а кориснику издаје реверс о демонтажи водомера.

Корисник сноси трошкове привременог искључења воде, затварања и отварања дела водоводне мреже, као и трошкове узрока ако је до тога дошло на његов захтев или његовим неовлашћеним радњама.

Након отклањања узрока, због којих је обустављена испорука воде, наставиће се са даљом испоруком воде, а најкасније у року од два (2) дана од уплате трошкова привременог искључења и поновног прикључења, као и свих трошкова које је корисник изазвао вршиоцу комуналне делатности својим неовлашћеним радњама.

#### ***Самовласно прикључење корисника на јавни водовод***

#### **Члан 57.**

У случају утврђивања нелегалног коришћења воде вршилац комуналне делатности ће извршити наплату утрошене воде по основу нелегалног прикључења, према овој Одлуци.

Вршилац комуналне делатности ће након извршене техничке контроле изведених радова нелеганог прикључка на водоводну мрежу, увести корисника услуге у службену евиденцију вршиоца комуналне делатности, као корисника, уколико поседује законом прописану документацију на основу закљученог уговора за прикључење на водоводну мрежу.

Уколико нелегални корисник прикључка не поседује законом прописану документацију, биће евидентиран у службеној документацији вршиоца комуналне делатности као „привремено евидентирани корисник“ на водоводну мрежу, на основу закљученог споразума са вршиоцем комуналне делатности о привременом евидентирању.

Уколико корисник не поступи у складу са ставом 1., 2. и 3. овог члана исти ће бити искључен са водоводне мреже у року од осам (8) дана од дана откривања нелегалног прикључења, по основу записника о нелегалној потрошњи, а против истог биће покренут поступак пред надлежним органима.

#### **Члан 58.**

Трошкови привременог искључења као и поновног укључења на водоводну мрежу, у случајевима предвиђеним чланом 55., 56. и 57. ове Одлуке, сноси корисник, према важећем ценовнику услуга вршиоца комуналне делатности.

## **VIII ОДЈАВА КОРИШЋЕЊА ВОДЕ**

### **Члан 59.**

Коришћење воде може да се одјави трајно или привремено.

Трајно коришћење воде одјављује се само за објекте који су срушени, или су предвиђени за рушење и из којих су станари и други корисници исељени, на лични захтев корисника.

Привремено коришћење воде одјављује се када се објекат привремено престане користити.

Корисник услуга је дужан да у року од 15 дана од дана престанка коришћења објекта или доношења решења о рушењу од стране надлежних органа, лично вршиоцу комуналне делатности одјави коришћење воде, у писаној форми.

Трошкове искључења коришћења воде, као и трошкове поновног прикључења, сноси подносилац захтева.

У случају хаварија на водоводним инсталацијама на објектима који су срушени, напуштени или склони паду, а из којих су претходно исељени корисници, вршилац комуналне делатности ће без посебног захтева корисника искључити са водоводне мреже.

Вршилац комуналне делатности ће без посебног захтева корисника привремено искључити објекат са водоводне мреже и када дотадашњи корисник не откаже коришћење воде, а решењем надлежног суда се констатује да је непозната адреса, одсељен или умро, а нови корисник није пријављен уредно надлежној служби вршиоца комуналне делатности.

Приликом рушења постојећих стамбених, пословних, стамбено-пословних или привредних објеката, када се на парцели гради нов објекат, тада се нов објекат прикључује на основу нових техничких услова за прикључење, сагласно потребама новог објекта, при чему се стари прикључак трајно ставља ван функције, а шифра претходног корисника укида.

У случају трајне или привремене одјаве коришћења воде, регистровани корисник је у обавези да измири све своје текуће обавезе на име утрошене воде и пружених услуга, као и евентуалне обавезе из поступака пред надлежним судовима и јавним извршитељима који нису правоснажно окончани.

### **Члан 60.**

Инвеститор објекта дужан је да у року од 15 дана од дана примопредаје објекта власнику односно кориснику, вршиоцу комуналне делатности достави документацију за изграђени објекат предвиђену законом којим се уређује област изградње, списак власника односно корисника станова, односно пословних просторија са површинама са уговорима о купопродаји.

Даном доставе документације из става 1. овог члана вршиоцу комуналне делатности инвеститор одјављује потрошњу воде.

## **IX ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНО СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ**

### **Члан 61.**

Из јавних хидраната могу узимати воду само ватрогасне јединице и вршилац комуналне делатности за испирање водоводне мреже.

Ватрогасна јединица има право да користи воду за гашење пожара и за време ограничења.

Ватрогасна јединица може користити воду за своје вежбе само уз сачињени споразум у писаној форми са вршиоцем комуналне делатности.

Ватрогасне јединице, односно друштва, имају право да за потребе гашења пожара користе воду из свих хидраната и о томе писаним путем обавесте вршиоца комуналне делатности са подацима о локацији и времену коришћења.

Ако услед нестручног и неквалитетног коришћења хидранта, водоводног испуста и др. дође до оштећења, вршилац комуналне делатности има право на накнаду штете.

### ***Коришћење воде у јавне сврхе***

#### **Члан 62.**

Под коришћењем воде у јавне сврхе, у смислу одредаба ове Одлуке, подразумева се коришћење воде за гашење пожара, прање и поливање улица, заливање јавних зелених површина, одржавање и изградња градских саобраћајница, као и за јавне чесме и фонтане, јавне санитарне објекте и сл.

Количина воде утрошене у јавне сврхе утврђује се водомерима или на други начин који омогућује вршиоцу комуналне делатности да утврди количину утрошене воде.

Услови коришћења и начин плаћања воде утрошене у јавне сврхе, осим за гашење пожара одређују се уговором који предузеће закључи са вршиоцем комуналне делатности и другим лицима којима је поверено обављање наведених делатности из става 1. овог члана.

Забрањено је самовласно коришћење хидраната у друге сврхе, осим гашења пожара и испирања водоводне мреже.

Сва остала предузећа морају имати посебну дозволу вршиоца комуналне делатности да могу узимати воду помоћу хидрантског наставка на одређеном месту. Сваки такав хидрантски наставак мора бити пријављен предузећу и посебно обележен.

Предузеће које користи воду из јавног хидранта дужно је да га после употребе остави у исправном стању.

## **X НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА ОРГАНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА У СНАБДЕВАЊУ ВОДОМ**

#### **Члан 63.**

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга снабдевања водом за пиће, вршилац комуналне делатности је дужан да истовремено са предузимањем мера обавести надлежни орган града Лесковца о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Кад надлежни орган прими обавештење из става 1. овог члана дужан је да без одлагања:

1. одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би, услед прекида, настала опасност по живот и здравље грађана или рад других субјеката или би настала велика, односно ненадокнадива штета;

2. нареди мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине;
3. предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање комуналне делатности;
4. утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности, као и одговорност за накнаду евентуално учињене штете.

Уколико вршилац комуналне делатности то не учини у року који одреди јединица локалне самоуправе, надлежни орган управе јединице локалне самоуправе има право да предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена на терет вршиоца комуналне делатности.

Уколико вршилац комуналне делатности и поред предузетих мера из члана 38. ове Одлуке, не може да пружи комуналну услугу у потребном обиму, надлежан орган града Лесковца ће наредити мере штедне или редуковане потрошње сагласно могућностима техничких система.

Вршилац комуналне делатности и корисници су дужни да се придржавају прописаних мера из става 4. овог члана.

## **XI ЗАШТИТА ИЗВОРИШТА И ОБЈЕКТА ВОДОСНАБДЕВАЊА**

### **Члан 64.**

О одржавању изворишта водоснабдевања акумулације „Барје“ и зонама санитарне заштите у смислу одредаба ове Одлуке, као и о коришћењу акумулације „Барје“ ради водоснабдевања града Лесковца стара се ЈКП Водовод Лесковац.

Акумулација „Барје“ је саставни део јединственог водосистема од регионалног значаја. Регионални водосистем „Барје“ састоји се из: бране „Барје“ са акумулацијом, магистралног цевовод сирове воде од бране „Барје“ до постројења за пререду воде „Горина“, постројење за пререду воде „Горина“ и магистралног цевовода питке воде од ППВ „Горина“ до резервоара „Рударска коса“ и резервоара „Вучје“, укључујући и резервоаре „Рударска коса“ и „Вучје“.

У циљу заштите изворишта водоснабдевања акумулације „Барје“, успостављене су зоне санитарне заштите и спроведен је режим и мере санитарне заштите као и уређење простора, ради очувања квалитета воде у акумулацији и обезбеђења здравствене исправности воде чиме је обухваћен простор акумулације „Барје“, сливно подручје акумулације „Барје“ узводно од бране „Барје“, као и објекти који чине функционалну целину са акумулацијом „Барје“, а налазе се на територији града Лесковца.

Појас око водозаврата акумулације „Барје“ има карактер строге заштите и у њему се успоставља режим строгог санитарног надзора, чиме се спречава неконтролисани приступ неовлашћеним лицима и случајно или намерно загађење изворишта, као и паркирање возила и камп-приколица, камповање, коришћење пловних објеката, купање, риболов недозвољеним средствима, паљење ватре, одлагање отпада, пластичне амбалаже, изградње нових и легализације постојећих објеката и постројења који нису у функцији водопривреде, очувања и одржавања објеката бране и акумулације.

## Члан 65.

Приступ у зони непосредне санитарне заштите дозвољен је лицима која су радно ангажована на акумулацији као и лицима којима је од стране ЈКП Водовод издата писмена дозвола приступа.

Свака посета у зони непосредне санитарне заштите, мора се евидентирати од стране овлашћених лица ЈКП Водовод, која су радно ангажована на акумулацији.

## Члан 66.

У циљу заштите изворишта водоснабдевања акумулације „Барје“, од загађења, као и од других штетних дејстава која могу утицати на очување квалитета воде у акумулацији, у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене слива акумулације „Барје“, Елаборатом о зонама санитарне заштите акумулације „Барје“ и Решењем о одређивању зона санитарне заштите изворишта акумулације „Барје“, одређене су следеће врсте зона санитарне заштите изворишта:

**Зона I акумулације**– Зона непосредне санитарне заштите, утврђује се у односу на коту максималног успора (у даљем тексту: КМУ) акумулације од 381 m н.в. и обухвата језеро из кога се захвата вода за водоснабдевање, укључујући врх преградног објекта-бране, затим приобално подручје акумулације, чија ширина износи 10 m у хоризонталној пројекцији од нивоа воде при КМУ воде у језеру, као и притоке акумулације са појасом ширине по 10 m од водотока при нивоима воде који одговарају њиховим десетогодишњим високим водама (Q10%).

**Зона II акумулације**– Ужа зона санитарне заштите, утврђује се узводно од профила бране у појасу ширине 500 m око акумулације мерено у хоризонталној пројекцији од спољне границе зоне I, на подручју слива акумулације.

**Зона III акумулације**– Шира зона санитарне заштите, утврђује се на подручју површинског дела слива, вододелницом, узводно од бране „Барје“, у делу који није обухваћен зонама I и II акумулације.

У овом подручју, одређују се и појасеви заштите и то:

1. Појас око главних водотока, река Ветерница,
2. Појас око магистралног цевовода сирове воде,
3. Појас око магистралног цевовода чисте воде,
4. Појас бране са пратећим објектима у прибранском и подбранском делу.

Зона појаса бране са пратећим објектима у прибранском и подбранском делу плански је одређена као површина јавне намене, за претежном наменом водно земљиште и обухвата следеће грађевинске/водне објекте у функцији изворишта „Барје“ и то: прибрански део са зградом командно контролног центра са пратећим објектима и колским прилазом водозахватним и преливним уређајима у акваторији акумулације и „суви“ део бране и подбрански део на коме се налази слапиште, излазна затварачница и планирана сервисна саобраћајница од државног пута до излазне затварачнице.

Зона појаса заштите око цевовода сирове воде од акумулације „Барје“ до Постројења за прераду воде „Горина“, одређује се у ширини не мањој од 30 m, односно не мањој од 15 m осовине цевовода, са обе стране.

Зона појаса заштите око магистралног цевовода чисте воде, од Постројења за прераду воде „Горина“ до резервоара „Вучје“ и резервоара „Рударска коса“, као и цевовод Ø 1000 од резервоара чисте воде „Рударска коса“ до улаза у Град, одређује се у ширини не мањој од 30 m, односно не мањој 15 m од осовине цевовода, са обе стране.

Зона појаса заштите око резервоара воде за пиће, пумпних станица и постројења за повећање притиска одређује се у ширини не мањој од 10 m, од спољашњег габарита хидротехничког објекта уколико се исти налази у насељеном месту, односно 20 m од објекта и парцеле на којој је позициониран хидротехнички објекат ван насеља, због интервенција у експлоатационом периоду и потенцијаног негативног утицаја суседних објеката на стабилност и безбедност самог хидротехничког објекта у функцији водоснабдевања.

#### Члан 67.

У зони непосредне санитарне заштите - зони I забрањено је:

1. изградња објеката и постројења који нису у функцији водопривреде, чувања и одржавања објеката бране и акумулације;
2. складиштење, превоз и манипулисање опасним материјама и материјама које се не смеју директно и индиректно уносити у воде;
3. обрађивање земљишта и употреба свих врста ђубрива, пестицида, хербицида и инсектицида;
4. непланско сађење и сеча дрвећа;
5. одлагање смећа и свих врста комуналног и другог отпада, као и испуштање било каквих отпадних вода из којих се могу ослободити загађујуће материје;
6. сахрањивање и остављање угинулих животиња;
7. коришћење пловила на моторни погон са унутрашњим сагоревањем и кретање возила која нису у функцији водоснабдевања;
8. прилаз возила, напајање и купање животиња, ложење ватре, камповање, припремање хране, као и свака активност која може угрозити квалитет воде;
9. одржавање спортова на води, кавезни узгој рибе и риболов мрежама;
10. загађивање на било који други начин земљишта и акумулације.

Земљиште у овој зони може се користити само као сенокос и за планско озелењавање и сађење дрвећа.

#### Члан 68.

У зони уже санитарне заштите - зони II забрањено је:

1. изградња објеката који угрожавају здравствену исправност воде на изворишту и објеката који нису у функцији водопривреде;
2. изградња и коришћење спортских објеката, угоститељских и других објеката за смештај гостију;
3. изградња путева, копање канала и извођење земљаних радова, осим на постојећем државном путу IIА реда;
4. превоз и манипулисање опасним материјама и материјама које се не смеју директно и индиректно уносити у воде;

5. трајно подземно и надземно складиштење опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде;
6. испуштање и просипање уља, киселина и других штетних и опасних материја;
7. коришћење земљишта на начин који може угрозити исправност и количину воде, а посебно третирање земљишта свим врстама ђубрива, пестицида, хербицида и инсектицида;
8. одлагање смећа и свих врста комуналног и другог отпада;
9. сахрањивање уинулих животиња, као и њихово остављање на површини земље;
10. прилаз возила;
11. напајање и купање животиња;
12. узгајање, кретање и испаша стоке;
13. камповање, постављање шатора, камп кућица, приколица и других предмета и ствари, организовање вашара и других окупљања људи;
14. коришћење пловила на моторни погон са унутрашњим сагоревањем која нису у функцији водоснабдевања;
15. продубљивање корита и вађење шљунка и песка и сви други рударски радови;
16. непланска сеча и сађење дрвећа;
17. загађивање земљишта и водотока на било који други начин.

Коришћење пољопривредног земљишта ограничава се у погледу примене агротехничких мера и врста култура.

Управљач система дужан је да на терену обележи границе зоне I и зоне II видљивим ознакама, у складу са прописима који уређују зоне санитарне заштите изворишта водоснабдевања.

Ознака се прави од постојаног материјала и поставља се на месту улаза саобраћајнице и пешачке стазе у зону санитарне заштите, као и на погодну одабраној локацији на граници зоне санитарне заштите ван коридора саобраћајнице и пешачке стазе, на начин да омогућава обавештеност пролазника о приступању зони санитарне заштите.

#### Члан 69.

У широј зони санитарне заштите - зони III, а која се налази на територији града Лесковаа забрањено је:

1. изградња производних погона, термоенергетских и других објеката, као и обављање радова, чије отпадне воде садрже загађујуће материје или на било који начин угрожавају квалитет и режим вода;
2. депоновање комуналног отпада, хаварисаних возила, старих гума и других материја и материјала из којих се могу ослободити загађујуће материје испирањем или цурењем и лоцирање и уређење депонија чврстог отпада;
3. депоновање, складиштење и транспорт опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде;
4. испуштање осоке, отпадних вода и воде која је служила за расхлађивање индустријских постројења у водотоке сливног подручја;
5. третирање земљишта пестицидима, хербицидима и инсектицидима;

6. сахрањивање угинулих животиња у близини водотока;
7. неконтролисано крчење шума;
8. обављање рударских радова (површински и подземни радови, минирање тла), продор у слој који застире подземну воду и одстрањивање слоја који застире водоносни слој, и других радова чије отпадне воде садрже загађујуће материје или на било који начин угрожавају квалитет и режим вода;
9. загађење земљишта и водотока на било који други начин.

#### **Члан 70.**

У појасу заштите око главних водотока сливног подручја забрањено је:

1. изградња свих врста објеката, осим водних објеката, односно објеката водоснабдевања;
2. обрађивање земљишта и употреба ђубрива, пестицида, хербицида и инсектицида;
3. непланско сађење дрвећа и трајних засада;
4. депоновање смећа и свих врста комуналног и другог отпада, хаварисаних возила, старих гума и других материја и материјала из којих се могу ослободити загађујуће материје испирањем или цурењем, као и испуштање било каквих отпадних вода;
5. прање возила, пољопривредних машина, цистерни и свака активност која може угрозити квалитет воде;
6. загађивање земљишта и водотока на било који други начин.

#### **Члан 71.**

У појасу заштите око магистралних цевовода сирове и чисте воде и појасу бране са пратећим објектима у прибранском и подбранском делу забрањено је:

1. изградња било каквих објеката, осим водних објеката, односно објеката водоснабдевања;
2. постављање уређаја и вршење радњи које могу на било који други начин загадити воду и угрозити стабилност и функцију цевовода и објеката на њему.

#### **Члан 72.**

Сва правна лица, предузетници и физичка лица дужна су да се придржавају одредаба ове Одлуке.

### ***Праћење и контрола квалитета воде акумулације***

#### **Члан 73.**

Редовно праћење квалитета воде акумулације „Барје“ неопходно је и у функцији је пре свега процеса прераде воде, пређења квалитета воде акумулацијетоком године, као и правременог откривања и реаговања у случају акцидентне ситуације.

#### **Члан 74.**

ЖКП Водовод као управљач изворишта водоснабдевања у оквиру редовног мониторинга акумулације „Барје“ дужан је да врши редовно месечно узорковање и анализу воде, а по потреби у току летњих месеци и једном недељно.

У оквиру редовног мониторинга ЖКП Водовод, у интерној физичко-хемијској и хидробиолошкој лабораторији, врши анализу воде на физичко-хемијске и хидробиолошке параметре.

#### **Члан 75.**

У случају појаве акцидентне ситуације која може да наруши квалитет воде у акумулацији „Барје“ ЖКП Водовод је дужан да о томе одмах обавести републичку санитарну инспекцију и поступи по њиховом налогу ради санације насталог проблема.

#### **Члан 76.**

У случају повреде зоне строгог санитарног надзора и зоне непосредне санитарне заштите изворишта акумулацији „Барје“ прописаних овом Одлуком ЖКП Водовод обавестиће комуналну инспекцију и комуналну милицију града Лесковца као и друге надлежне инспекцијске органе, ради предузимања мера.

#### **Члан 77.**

Вршилац комуналне делатности дужан је да поступање супротно одредбама члана 65. ове Одлуке пријави надлежној комуналној милицији, комуналној инспекцији и другим надлежним инспекцијским органима.

### **XII НАДЗОР**

#### **Члан 78.**

Надзор над применом ове Одлуке и законитошћу рада вршиоца комуналне делатности врши Градске управе града Лесковца преко Одељења надлежног за комуналне послове.

У поступку надзора, надлежни орган има право да по потреби непосредно изврши контролу обављања комуналне делатности, и то да ли се комунална делатност обавља по условима и на начин који су одређени овом Одлуком, као и да о томе од вршиоца комуналне делатности затражи писану информацију.

У случају да се у поступку надзора контроле утврди да вршилац комуналне делатности не обавља комуналну делатност у складу са одређеним правилима, орган је дужан да о томе обавести Скупштину града и Градску управу са предлогом предузимања мера.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке врши Одељење за инспекцијске послове Градске управе града Лесковца, преко комуналних инспектора, у оквиру надлежности и овлашћења прописаних законом и овом Одлуком.

Послове инспекцијског надзора над применом одредаба ове Одлуке којима је уређено планирање и изградња врши Одељење за инспекцијске послове Градске управе града Лесковца преко грађевинских инспектора.

Надзор над одредбама ове Одлуке врше и други инспекцијски органи, у складу са надлежностима утврђеним посебним прописом, ако одређена питања утврђена овом Одлуком представљају делокруг тог органа.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор у складу са Законом и одредбама ове Одлуке овлашћен је да:

- 1) изврши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 3) прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;
- 4) фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;
- 5) наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и прописима на основу закона;
- 6) наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности;
- 7) прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге, по достављеном мишљењу/доказу вршиоца комуналне делатности или управника стамбене заједнице;
- 8) наложи решењем кориснику извршење утврђених обавеза, као и отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да приступи тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложио отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система; (додато из Закона о комуналним делатностима)
- 9) наложи решењем уклањање, возила, ствари и других предмета са површина јавне намене уколико ометају обављање ове комуналне делатности;
- 10) наложи решењем предузимање, у одређеном року, неопходних мера ради отклањања неправилности којима је дошло до повреда одредаба ове Одлуке;
- 11) издаје прекршајни налог за прекршаје за које су овом Одлуком прописане новчане казне у фиксном износу, уколико оцени да је повредом закона и ове Одлуке учињен прекршај;
- 12) обавести друге надлежне органе да предузму мере из своје надлежности уколико утврди да постоје разлози за предузимање мера за које није надлежан,
- 13) предузима друге мере утврђене законом и одредбама ове Одлуке.

Извршење одредаба ове Одлуке обавља и Одељење комуналне милиције Градске управе града Лесковца преко комуналног милиционера који има овлашћење да предузима превентивне мере прописане Законом о комуналној милицији и Одлуком о комуналној милицији, као и да изда прекршајни налог за прекршаје прописане овом Одлуком.

Уколико комунални милиционер, у обављању послова, уочи повреду прописа из надлежности другог органа обавестиће одмах о томе, писаним путем, надлежни орган.

#### **Члан 79.**

Вршилац комуналне делатности из ове Одлуке, као и друга лица, дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано вршење надзора, и да му без одлагања ставе на увид и располагање потребну документацију и друге доказе и изјасне се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба Градском већу града Лесковца у року од 15 дана од достављања решења.

Жалба не одлаже извршење решења. Градско веће града Лесковца одлучује о жалби у року од 60 дана од дана пријема жалбе.

Решење Градског већа града Лесковца је коначно у управном поступку, и против њега се може покренути управни спор.

#### **Члан 80.**

Комунални инспектор, односно комунални милиционер, за учињене прекршаје из члана 82., 83. и 84. ове Одлуке издаје прекршајни налог у писаној форми, у складу са законом којим је прописана садржина прекршајног налога.

#### **Члан 81.**

На питања која нису уређена овом Одлуком непосредно се примењује закон и други прописи који се односе на обављање ових комуналних делатности, прописи којима се уређује област планирања и изградње и поступак спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и прописи који се односе на заштиту потрошача.

### **XIII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 82.**

Новчаном казном у фиксном износу од 100.000 динара, казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности, ако:

1. не поступи у складу са одредбама члана 12. став 1. ове Одлуке;
2. не поступи у складу са одредбама члана 15. став 1. ове Одлуке;
3. не поступи у складу са одредбама члана 17. ове Одлуке;
4. не поступи у складу са одредбама члана 19. став 3. ове Одлуке;
5. не поступи у складу са одредбама члана 21. став 1. ове Одлуке;
6. не поступи у складу са чланом 27. став 5. и 6. ове Одлуке;
7. не поступи у складу са чланом 30. став 1. ове Одлуке;
8. не поступи у складу са одредбама члана 33. став 1. ове Одлуке;
9. не поступи у складу са чланом 34. став 1. и 2. ове Одлуке;
10. не поступи у складу са чланом 37. ове Одлуке;
11. не поступи у складу са одредбама члана 38. ове Одлуке;
12. не поступи у складу са одредбама члана 39. ове Одлуке;

13. не поступи у складу са одредбама члана 40. ове Одлуке;
14. не поступи у складу са одредбама члана 42. ове Одлуке;
15. не поступи у складу са одредбама члана 43. став 1. тачка 1. - 22. ове Одлуке;
16. не поступи у складу са одредбама члана 55. став 3, 4. и 5. ове Одлуке;
17. не поступи у складу са одредбама члана 56. став 3. ове Одлуке;
18. не поступи у складу са одредбама члана 63. став 5. ове Одлуке;
19. не поступи у складу са чланом 79. став 1. ове Одлуке.

### **Члан 83.**

Новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара, казниће се за прекршај правно лице ако:

1. поступи супротно одредбама члана 15. став 2. - 11. ове Одлуке;
2. не поступи у складу са одредбама члана 16. став 1. ове Одлуке;
3. поступи супротно одредбама члана 17. ове Одлуке;
4. поступи супротно одредбама члана 62. ове Одлуке;
5. поступи супротно члану 67. став 1. тачка 5., 6., 7., 8. и 10. ове Одлуке;
6. поступи супротно члану 68. став 1. тачка 6., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14. и 17. ове Одлуке;
7. поступи супротно члану 69. став 1. тачка 2., 4., 6. и 9. ове Одлуке;
8. поступи супротно члану 70. став 1. тачка 4., 5. и 6. ове Одлуке;
9. поступи супротно члану 71. став 1. тачка 2. ове Одлуке;
10. не поступи у складу са одредбама чланом 79. став 1. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара.

### **Члан 84.**

Новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара, казниће се за прекршај правно лице као корисник, односно инвеститор, ако:

1. не поступи у складу са одредбама члана 14. ове Одлуке;
2. поступи супротно одредбама члана 18. став 1. тачка 1. - 15. ове Одлуке;
3. не поступи у складу са одредбама члана 19. став 1. и 4. ове Одлуке;
4. не поступи у складу са чланом 21. став 2. ове Одлуке;

5. не поступи у складу са чланом 25. став 4. и 5. ове Одлуке;
6. не поступи у складу са чланом 27. ове Одлуке;
7. поступи супротно одредбама члана 30. став 5. ове Одлуке;
8. не поступи у складу са чланом 33. став 2. и 3. ове Одлуке;
9. не поступи у складу са чланом 34. ове Одлуке;
10. не поступи у складу са одредбама члана 44. став 1. тачка 1. - 16. ове Одлуке;
11. предузме било коју радњу из члана 55. став 1. тачка 1. - 19., осим у случају из тачке 13., ове Одлуке;
12. не поступи у складу са чланом 59. став 4. ове Одлуке;
13. не поступи у складу са чланом 60. ове Одлуке;
14. не поступи у складу са одредбама члана 63. став 5. ове Одлуке;
15. не поступи у складу са одредбама чланом 79. став 1. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник као корисник, односно инвеститор, новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се физичко лице као корисник, односно инвеститор, новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара.

#### **XIV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

##### **Члан 85.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о водоводу и канализацији града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, број 11/2015 и 16/2017) и Правилник о очувању и заштити квалитета воде акумулације „Барје“ („Службени гласник општине Лесковца“, број 1/1995) и Правилник о изменама и допунама Правилника о очувању и заштити квалитета воде акумулације „Барје“ („Службени гласник општине Лесковца“, број 16/1996).

##### **Члан 86.**

Уговори закључени у вези обављања услуге у области комуналне делатности дефинисане овом Одлуком остају на снази до истека времена на који су закључени.

##### **Члан 87.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службени гласнику града Лесковца“.

Број: 060-60/25-1

У Лесковцу, 25. децембра 2025. године

#### **СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

